

COLLECTIF - SITUATION ACTUELLE

Nom de la zone

Centre-Bourg

Scénario n°

6

Commune de

LABASTIDE-CLERMONT

AEP moyen  
m3/an/lots

120

Nombre de lots existants	38	Nombre EH existants	127
Nombre de lots futurs	65	Nombre EH Futurs	198

Volume existant	4 560,00	m3
Volume futur	7 800,00	m3

	RESEAU 1 + BRANCHTS	RESEAU 2	STATION	TOTAL	TOTAL
COUT	221 100	0	198 000	419 100	419 100
A INSTALLER	221 100	0	198 000		419 100
DUREE / VIE (ans)	50	0	15		
Moeuvre/géomètre/etude de sol/contrôles (15%)	33 165	0	29 700		62 865
Acquisition foncière + frais			4 500		4 500

Entretien	station	30 € / EH / an	3 810
	par ml		3
	linéaire réseau	208	623

TOTAL 4 433

Taux Moe/géomètre/etude de sol/contrôles	15%
--	-----

Coût global	486 465
-------------	---------

investissement réel

Coût moyen par lot (en € HT) en situation actuelle	12 802
--	--------

	RESEAU 1	RESEAU 2	STATION	TOTAL
A AIDER	254 265	0	232 200	486 465
AIDES			qualité = 1	TOTAL
AGENCE EAU + ETAT (estimation à 60% au global)	152 559	0	139 320	291 879
				0
			TOTAL	291 879

Emprunts	
Durée	20
Taux	3%

Aides	Taux	Plafond réseaux	Plafond STEP
AGENCE EAU ADOUR GARONNE	35%	285 000	169 831
ETAT (DETR)	40%		

Part fixe redevance	100
---------------------	-----

Participation commune sur budget communal	30 000
---	--------

	Somme PAC	Investissement réel	Subvention sur invest	Participation commune sur budget communal	Charge commune	Remboursement annuel	Entretien	Part fixe redevance	total annuel	Coût forfaitaire annuel en € HT	Surcôt au prix du m3 d'eau (en € HT / m3)	
Montant PAC habitation existante	0	0	486 465	291 879	30 000	164 586	11 063	4 433	3 800	11 695	308	2,56
Montant PAC habitation existante	800	30 400	456 065	291 879	30 000	134 186	9 019	4 433	3 800	9 652	254	2,12
Montant PAC habitation existante	1250	47 500	438 965	291 879	30 000	117 086	7 870	4 433	3 800	8 503	224	1,86
Montant PAC habitation existante	1800	68 400	418 065	291 879	30 000	96 186	6 465	4 433	3 800	7 098	187	1,56
Montant PAC habitation existante	2000	76 000	410 465	291 879	30 000	88 586	5 954	4 433	3 800	6 587	173	1,44

COLLECTIF - SITUATION FUTURE

Nom de la zone Centre-Bourg Scénario n° 6 Commune de LABASTIDE-CLERMONT  
 AEP moyen m3/an/lots 120

Nombre de lots existants	38	Nombre EH existants	127
Nombre de lots futurs	65	Nombre EH Futurs	198

Volume existant	4 560,00	m3
Volume futur	7 800,00	m3

	RESEAU 1 + BRANCHTS	RESEAU 2	STATION	TOTAL	TOTAL
COUT	341 400	0	198 000	539 400	539 400
A INSTALLER	341 400	0	198 000		539 400
DUREE / VIE (ans)	50	0	15		
Moeuvre/géomètre/etude de sol/contrôles (15%)	51 210	0	29 700		80 910
Acquisition foncière			4 500		4 500

Entetien	station	30 € / EH / an	5 940
	par ml		3
	linéaire réseau	208	623

TOTAL 6 563

Taux Moe/géomètre/etude de sol/contrôles	15%
--	-----

Coût global	624 810
-------------	---------

investissement réel

Coût moyen par lot (en € HT) en situation actuelle	9 612
--	-------

	RESEAU 1	RESEAU 2	STATION	TOTAL
A AIDER	392 610	0	232 200	624 810
AIDES		qualité = 1		TOTAL
AGENCE EAU	152 559	0	139 320	291 879
ETAT (DETR)	0	0	0	0
			TOTAL	291 879

Durée	Emprunts	20
	Taux	3%

Taxe d'aménagement sur habitation nouvelle dédiée à l'assainissement	2 940
--	-------

Aides	Taux	Plafond réseaux	Plafond STEP
AGENCE EAU	35%	285 000	169 831
ETAT (DETR)	40%		

Part fixe redevance	100
---------------------	-----

Participation commune sur budget communal	80 000
---	--------

	Somme PAC + TA	Investissement réel	Subvention sur invest	Participation commune sur budget communal	Charge commune	Remboursement annuel	Entretien	Part fixe redevance	total annuel	Coût forfaitaire annuel en € HT	Surcoût au prix du m3 d'eau (en € HT / m3)
Montant PAC habitation existante 0	79 380	545 430	291 879	80 000	173 551	11 665	6 563	6 500	11 728	309	2,57
Montant PAC habitation existante 800	109 780	515 030	291 879	80 000	143 151	9 622	6 563	6 500	9 684	255	2,12
Montant PAC habitation existante 1250	126 880	497 930	291 879	80 000	126 051	8 473	6 563	6 500	8 535	225	1,87
Montant PAC habitation existante 1800	147 780	477 030	291 879	80 000	105 151	7 068	6 563	6 500	7 130	188	1,56
Montant PAC habitation existante 2000	155 380	469 430	291 879	80 000	97 551	6 557	6 563	6 500	6 619	174	1,45